



Clausule GVU13: Extra uitgebreide dekking

Wat is extra meeverzekerd?

In aanvulling op het gestelde in de van toepassing zijnde Productvoorwaarden geldt het volgende:

- Meeverzekerd is ook schroeien, zegen, smelten, verkolen en broeien.
- Meeverzekerd is ook het herstel van de beschadigde leiding zelf.
- Meeverzekerd is ook de schade door water dat onvoorzien het gebouw is binnengedrongen, als dit water uitsluitend door een hevige plaatselijke regenval buiten zijn normale loop is getreden.
Onder hevige regenval verstaan wij:
Neerslag van minimaal 40 mm in 24 uur, 53 mm in 48 uur of 67 mm in 72 uur.
Niet verzekerd; schade door grondwater.
- Meeverzekerd is ook het omvallen / neerstorten van schotelantennes, zonweringen, lichtreclames en uithangborden.
- Meeverzekerd is ook plunderingen en werkstakingen.
- Meeverzekerd is ook schade door bijtende stoffen.
Voor zover niet ontstaan als gevolg van reiniging, reparatie, vernieuwing of productiefouten.
- Kosten om sloten te vervangen.
Wij vergoeden de vervanging van sloten van het appartement na diefstal van de sleutel(s) uit het appartement of uit een andere ruimte welke deel uitmaakt van het verzekerde gebouw tot een maximum van EUR 2.500,00 per gebeurtenis.
- Meeverzekerd is ook de gemeenschappelijke inboedel eigendom van de VvE.
Tot een maximum van EUR 100.000,00 per gebeurtenis.
Schadevaststelling geschiedt op basis van dagwaarde. Dat is de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag wegens waardevermindering door veroudering of slijtage.
Terrasmeubelen in eigendom van de vereniging van eigenaars vallen ook onder het begrip gemeenschappelijke inboedel. De gemeenschappelijke inboedel, voor zover aanwezig in het gebouw, is verzekerd tegen de gevaren zoals genoemd in de productvoorwaarden.
- Bij voortaxatie geldt in plaats van een termijn van 6 jaar, een termijn van 10 jaar.
- Bij leegstand geldt in plaats van een termijn van 3 maanden, een termijn van 6 maanden.
Schade aan leegstaande appartementen is wel verzekerd.